



Gemeinde Schleife

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan
„Photovoltaikfreiflächenanlage
Bahnstrecke Schleife“**

Umweltbezogene Informationen zum Entwurf

Fassung vom 15.05.2023

Umweltbezogene Informationen

Fassung vom 15.05.2023

Seite 2 von 5

Folgende umweltbezogenen Unterlagen liegen im Rahmen der Offenlage zur Einsichtnahme aus:

1. Umweltbericht
2. Artenschutzfachbeitrag
3. Eingriff-Ausgleichs-Bilanzierung
4. FFH-Vorprüfung
5. Brandschutznachweis
6. Eingegangene Stellungnahmen (SN) aus der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB:
 - Landesdirektion Sachsen vom 26.11.2021
 - Landratsamt Görlitz – gebündelte SN der Ämter vom 31.01.2022
 - Regionaler Planungsverband vom 06.12.2021
 - Landesamt für Archäologie vom 01.11.2021
 - Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie vom 07.12.2021
 - DB Services Immobilien GmbH vom 14.01.2022
 - Evangelische Kirchengemeinde Schleife vom 09.12.2021
 - Lausitz Energie Bergbau AG (LEAG) vom 03.12.2021
 - Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg vom 08.11.2021
 - GDMcom mbH vom 03.12.2021
 - Ortschaftsrat Rohne vom 26.11.2021
 - Ortschaftsrat Schleife vom 09.12.2021
 - Naturschutzverband Sachsen e. V. vom 10.12.2021
 - Grüne Liga Sachsen e. V. vom 10.12.2021
 - NABU vom 10.12.2021
 - Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung vom 01.11.2021 bis 03.12.2021

Hinsichtlich der Umweltbelange wurden im Hinblick auf die Wirkfaktoren der Bebauung die Auswirkungen auf den Menschen, auf Tiere und Pflanzen, auf Boden und Wasser, auf Kultur und Sachgüter und das Landschaftsbild geprüft.

Umweltbezogene Informationen zum Schutzgut Boden und Wasser

- Finden sich in 1.02 Kreisforstamt und Umweltamt, Gesundheitsamt, Bauaufsicht-Denkmalerschutz, Umweltamt, Ordnungs- und Straßenverkehrsamt; 1.07 Landesamt für

Umweltbezogene Informationen

Fassung vom 15.05.2023

Seite 3 von 5

Archäologie; 1.10 Sächsisches Landesamt für Umwelt, Landwirtschaft und Geologie; 1.19 DB Services Immobilien GmbH; 2.03 Lausitz Energie Bergbau AG; 3.02 Ortschaftsrat Rohne; 4.01 Naturschutzverband Sachsen e.V. und gleichlautend 4.02 Grüne Liga e. V.; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.32-5.49

- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Reduzierung der Flächeninanspruchnahme, Bodenschutzfunktion des Waldes, Ausgleich- und Ersatzmaßnahmen, Vorbehaltsgebiet Trinkwasser, Rückbau und Recycling, Vermeidung von Schadstoffeinträgen, Notwendigkeit von Grabungen vor Bodeneingriffen aufgrund von fundreichem Altsiedelgebiet, Grundwasserneubildung und Versickerung, Grundwassermessstellen, geologisch-hydrologischer Situation, Baugrunduntersuchungen, Abführung des Niederschlagswassers, Schutz bzw. Erweiterung vorhandener Gewässer, Erosionsgefahr und Austrocknung des Bodens, Verlust der Wasserspeicherfunktion durch Verlust des Waldes, UVP, Gestaltung von Erschließungswegen, Altlasten

Umweltbezogene Informationen zu Klima und Luft

- Finden sich in 4.01 Naturschutzverband Sachsen e. V. und gleichlautend 4.02 Grüne Liga e. V.; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.04, 5.06-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.33-5.49, 5.05
- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Verlust des Wasserrückhaltevermögens der Landschaft, Verlust des Waldes als CO₂-Speicher, dem Verlust der Luftreinigungsfunktion des Waldes, möglicher Erhöhung der Bodentemperatur durch Versiegelung, Waldbrandgefahr, Veränderung des Klimas durch Tagebau und Schutzwürdigkeit der Natur, UVP

Umweltbezogene Informationen zum Landschaftsbild

- Finden sich in 1.24 Evangelische Kirchengemeinde Schleife; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.04, 5.06-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.29-5.31, 5.33-5.49, 5.14, 5.24; 5.05 und 5.32
- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Wahrnehmbarkeit der Anlagen von nahegelegenen Wegen, Sichtschutzmaßnahmen, der Veränderung des Landschaftsbildes durch Waldrodungen, Fragmentierung der Landschaft, Sichtbeeinträchtigungen, angrenzendes Landschaftsschutzgebiet, Eingriffs-Ausgleichsbilanzierung, der Beeinträchtigung des Gebiets durch den Tagebau und die Verstärkung durch das Vorhaben, Umweltverträglichkeitsvorprüfung

Umweltbezogene Informationen zu Pflanzen (Flora)

- Finden sich in 1.01 Landesdirektion Sachsen; 1.02 Landratsamt Görlitz, Kreisforstamt, Umweltamt; 1.03 Regionaler Planungsverband Oberlausitz-Niederschlesien, 1.19 DB

Umweltbezogene Informationen

Fassung vom 15.05.2023

Seite 4 von 5

Services Immobilien GmbH; 1.24 Evangelische Kirchengemeinde Schleife; 2.03 Lausitz Energie Bergbau AG; 2.06 Netzgesellschaft Berlin-Brandenburg; 2.09 GDMcom mbH; 3.02 Ortschaftsrat Rohne; 4.01 Naturschutzverband Sachsen e. V. und gleichlautend 4.02 Grüne Liga e. V.; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.04, 5.06-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.29-5.31, 5.33-5.49, 5.05; 5.11; 5.14; 5.24; 5.32

- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: den gesetzlichen Bestimmungen der Waldumwandlung, Waldmehrung als Ziel der Landesentwicklungsplanung, nahegelegenes FFH-Gebiet und angrenzendes Naturschutzgebiet, angrenzendes Vorranggebiet „Arten- und Biotopschutz“, Neupflanzungen, Artenreichtum im Plangebiet, Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen, Baumpflanzungen, Waldbrandschutz, Verlust des Renaturierungspotenziales, naturschutzfachlich wertvoller Baumbestand, Lebensräumen, geschützten Arten im Plangebiet, Umweltverträglichkeitsvorprüfung

Umweltbezogene Informationen zu Tieren (Fauna)

- Finden sich in 1.02 Umweltamt; 1.03 Regionaler Planungsverband Oberlausitz-Niederschlesien, 1.24 Evangelische Kirchengemeinde Schleife; 2.03 Lausitz Energie Bergbau AG; 3.02 Ortschaftsrat Rohne; 3.03 Ortschaftsrat Schleife; 4.01 Naturschutzverband Sachsen e. V. und gleichlautend 4.02 Grüne Liga e. V.; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.04, 5.06-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.29-5.31, 5.33-5.49, 5.05; 5.11; 5.14; 5.24; 5.32
- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: nahegelegenes FFH-Gebiet und angrenzendes Naturschutzgebiet, Auswirkungen von Blendwirkungen, angrenzendes Vorranggebiet „Arten- und Biotopschutz“, Lebensbedingungen der Tiere, tiergerechte Anlage der Solarflächen, Passiermöglichkeiten für Tiere, Lebensraumverlust, Biodiversität im Gebiet, Artenschutzprüfung, Geräuschbelästigungen, Zerschneidung und Verlust von Lebensräumen, Ausgleichflächen, Schaffung neuer Lebensräume, Weidetierhaltung, Verlust des Renaturierungspotenzials, Kompensationsmaßnahmen, bereits Verlust von Lebensräumen durch den Tagebau und weiterer Verlust durch PVA, Erhaltungsziel des Schutzzwecks der Natura 2000-Gebiete, UVP, geschützte Arten, Fortpflanzungs- und Ruhestätten

Umweltbezogene Informationen zum Menschen

- Finden sich in 1.02 Gesundheitsamt, Umweltamt; 1.19 DB Services Immobilien GmbH; 1.24 Evangelische Kirchengemeinde Schleife; 3.02 Ortschaftsrat Rohne; 3.03 Ortschaftsrat Schleife; 4.06 Naturschutzverbund Deutschlands NABU; Öffentlichkeit 5.01-5.04, 5.06-5.10, 5.12-5.13, 5.15-5.23, 5.25-5.28, 5.29-5.31, 5.33-5.49, 5.05; 5.11; 5.14, 5.24 und 5.32

Umweltbezogene Informationen

Fassung vom 15.05.2023

Seite 5 von 5

- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Erholungs- und Schutzfunktion des Waldes, Ausgleich- und Ersatzmaßnahmen, Immissionsschutz, Reflexion und Lichteffekte, Munitionsbelastung, Beeinträchtigungen der Menschen in Bau- und Betriebsphase, Sicherheit des Eisenbahnbetriebes, Passiermöglichkeiten für Menschen/Wanderer, Waldbrandschutz, emotionaler Wert des Waldes für die Bevölkerung, UVP

Umweltbezogene Informationen zu Kultur- und Sachgütern

- Finden sich in 1.02 Bauaufsicht-Denkmalschutz; 1.07 Landesamt für Archäologie; Öffentlichkeit 5.05
- Es werden Aussagen getroffen bzw. Hinweise gegeben zu: Lage in fundreichem Altsiedelgebiet, Umweltverträglichkeitsvorprüfung