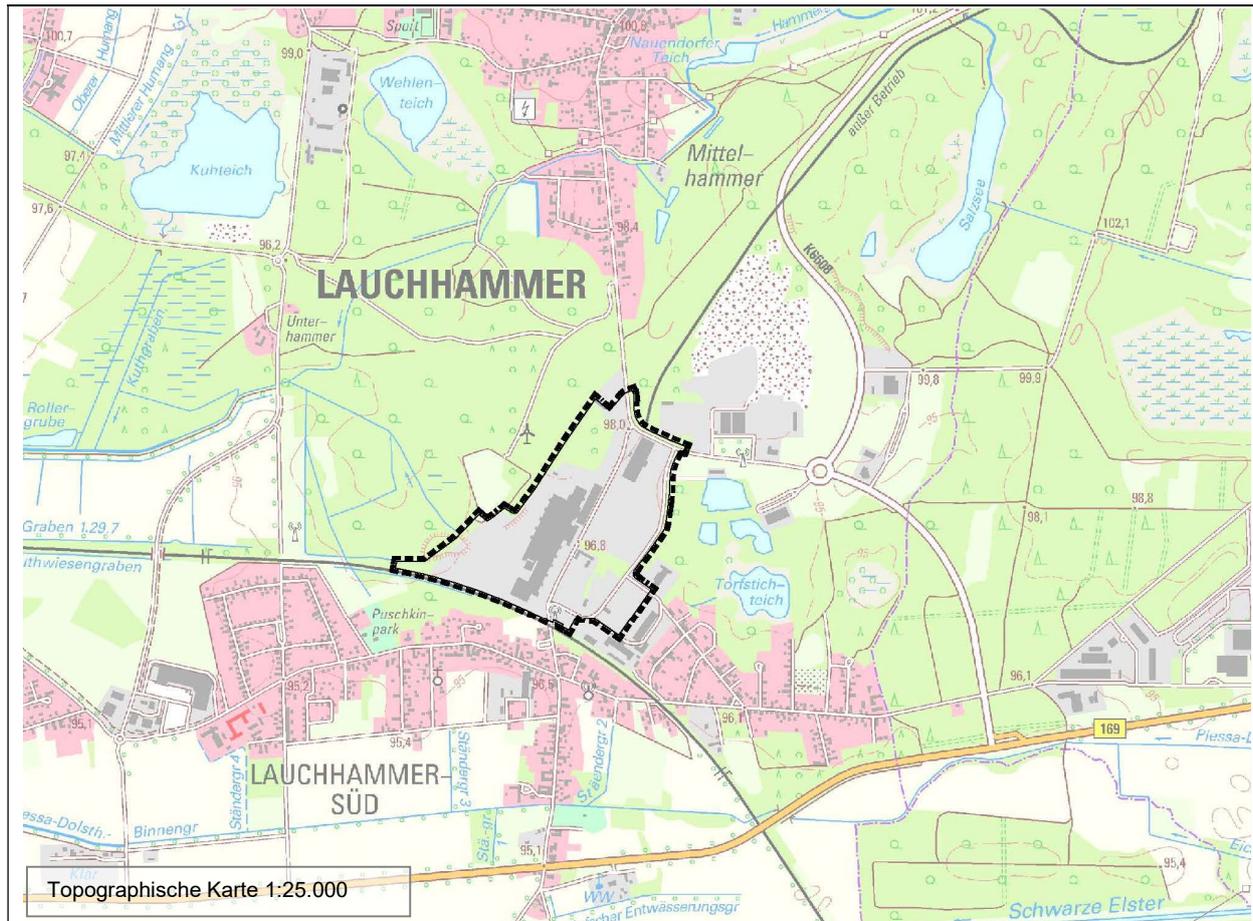


# Bebauungsplan Lauchhammer BP 4/2022 „Am Torfstichteich“

**Entwurf**  
in der Fassung vom 28. Juni 2023



Planungsträger:

Stadt Lauchhammer  
Liebenwerdaer Straße 69  
01979 Lauchhammer  
Tel.: 03574 488-0  
[www.lauchhammer.de](http://www.lauchhammer.de)



Bearbeitung:

GICON  
Großmann Ingenieur Consult GmbH  
Tiergartenstr.48  
01219 Dresden  
Tel.: 0351 47878-0  
[www.gicon-consult.de](http://www.gicon-consult.de)

**GICON®**

Stand:

28.06.2023

## **Bestandteile**

<b>Planzeichnung</b>	Teil A
<b>Textliche Festsetzungen</b>	Teil B
<b>Begründung</b>	Teil C-1
<b>Umweltbericht</b>	Teil C-2

### **Sondergutachten:**

- (1) Sanierungskonzept Boden und Altlasten, GICON, 19.05.2023
- (2) Geräuschkontingentierung nach DIN 45691, GICON, 28.06.2023
- (3) Entwässerungskonzept Niederschlagswasser, GICON, 19.05.2023
- (4) Artenschutzfachbeitrag, GICON, 28.06.2023
- (5) Forstrechtliche Genehmigungen zu Erstaufforstungsflächen, Landesbetrieb Forst Brandenburg, 08.03.2023, 04.04.2023